PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach
Dział Inwestycji
ul. Nakielska 3, 42-600 Tarnowskie Góry
tel. + 48 32 714 23 43
monika.jaworek@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

IZ09IN.2133.62.2026.MJ.2 Tarnowskie Góry, 03.03.2026r.

Dot.: Uzgodnienie projektu „Budowa przejścia kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami PKP" LK181, km 19,220, Panki

EKOPROJEKT
ul. Bursztynowa 80/1
42-202 Częstochowa

W odpowiedzi na pismo L.dz. 11/2026 z dnia 20.02.2026r. dot. uzgodnienia projektu „Budowa przejścia kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami PKP" LK181, km 19,220, Panki, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach uzgadnia przedstawioną dokumentację projektową pod niżej wymienionymi warunkami:

1. Wszelkie prace i koszty związane z utrzymaniem urządzenia ponosi Właściciel.
2. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz do wykonania robót w terenie w rozumieniu przepisów ustawy prawo budowlane. Celem uzyskania zgody na dysponowaniem terenem na cele budowlane należy wystąpić z wnioskiem do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomości.
3. W celu uzyskania zgody na wejście w teren działek oznaczonych numerami ewidencyjnym: 302/9 obręb Cyganka, gmina Panki należy wystąpić z wnioskiem do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach o zawarcie umowy na czasowe udostępnienie nieruchomości i prowadzenie robót w terenie będącym we władaniu PKP Polskich Linii Kolejowych S.A.
4. Na czas trwania robót konieczne jest spisanie w tutejszym Zakładzie Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót. W związku z powyższym Wykonawca minimum 90 dni przed przystąpieniem do robót wystąpi do Działu Eksploatacji i Infrastruktury Pasażerskiej (tel. 32 714 22 72) z wnioskiem o sporządzenie Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót. Wniosek powinien zawierać harmonogram robót. Obecnie opłaty wynoszą:
   5.1. za opracowanie regulaminu jednofazowego 2245,00 zł netto, regulamin wielofazowy 3300,50 zł netto;
   5.2. opłata za organizację planowanego zamknięcia torowego lub dodatkowego zamknięcia torowego wraz z opracowaniem regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonania robót lub innych regulaminów tymczasowych wynosi 10 665,00 zł netto;
   5.3. opłata za organizację operatywnego zamknięcia torowego lub awaryjnego zamknięcia torowego (zamknięcie do 3 godzin; następnie 40% za każdą koleją godzinę zamknięcia) wynosi 7 060,00 zł netto.
5. W przypadku konieczności zmiany organizacji ruchu kolejowego Inwestor lub Wykonawca minimum 15 tygodni przed przystąpieniem do robót wystąpi do Działu Eksploatacji i Infrastruktury Pasażerskiej w celu zaplanowania zamknięć torowych. Informujemy, że utrudnienia w prowadzeniu ruchu pociągów będą wprowadzane w terminach i czasie

dogodnym dla naszego Zakładu, tj. w takich, które powodują zmniejszenie strat przewoźników z tytułu utrudnień do niezbędnego minimum.

6. Przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sposób przyjęty u Zamawiającego. W każdym przypadku zatrudnienia pracowników, Wykonawca sporządza „Wykaz pracowników, poinformowanych o zagrożeniach" (załącznik nr 4 do IBh-105).
7. Roboty należy prowadzić pod odpłatnym nadzorem służb kolejowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
8. Po wykonanych robotach teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Uzyskanie pozytywnego uzgodnienia projektu nie zwalnia Inwestora z obowiązku zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej.
10. Wszelkie zmiany uzgodnionego projektu oraz zakresu robót mogą nastąpić za zgodą tut. Zakładu.
11. Roboty związane z inwestycją należy przeprowadzić zgodnie z uzgodnieniami otrzymanymi z niżej wymienionych spółek:
    - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami,
    - PGE Energetyka Kolejowa S.A.,
    - TK Telekom Sp. z o. o.,
    - PKP TELKOL Sp. z o.o.
12. Realizacja uzgodnienia pociąga za sobą konieczność uiszczenia opłat zgodnie z „Cennikiem stawek w zakresie najmu infrastruktury kolejowej, w zakresie diagnostyki, utrzymania i konserwacji elementów infrastruktury kolejowej, w tym urządzeń srk oraz w zakresie pozostałych usług niezwiązanych z najmem infrastruktury kolejowej zarządzanej przez Zakład Linii Kolejowych w Tarnowskich Górach".
13. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. informuje, że ryzyko lokalizowania inwestycji w sąsiedztwie linii kolejowej, w aspekcie ewentualnych uciążliwości generowanych przez infrastrukturę kolejową oraz powstających w skutek modernizacji linii kolejowych ponosi Inwestor.
14. Niniejsza opinia wydawana jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważna przez okres 24 miesięcy od daty jej wydania. W przypadku upłynięcia terminu ważności opinii przed rozpoczęciem prac budowlanych lub w przypadku zmian w projektowanym rozwiązaniu, wnioskodawca powinien uzyskać prolongatę opinii lub nową opinię. Prowadzenie robót budowlanych a szczególnie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20 m od granicy terenu kolejowego bez ważnej opinii tut. Zakładu Linii Kolejowych będzie traktowane jako działanie nieuprawnione ze wszystkimi tego konsekwencjami.

Załączniki:
- projekt budowlany 1 szt.

Piotr Zygoń
Elektronicznie podpisany przez Piotr Zygoń
Data: 2026.03.03 14:02:47 +01'00'

Opracowała:
Monika Jaworek
tel. 608 340 179

Krzysztof Żerko (PLK068062)
Elektronicznie podpisany przez Krzysztof Żerko (PLK068062)
Data: 2026.03.03 14:00:47 +01'00'